



# Отчет о выполненных работах в ЖК «Новое Домодедово» за январь 2022 года



**ПРЕИМУЩЕСТВО**  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Новое Домодедово» в январе 2022 года.

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow).



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП



- Выполнена замена напольной плитки в доме 3 по ул. Курыжова

# Общестроительные работы

## Ремонт МОП



- Выполнена замена дверных доводчиков по адресам: ул. Курыжова, д. 1 к.1, 1 к.2, 1 к.3, 3, 5 — 8 шт.

# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы



- Обслуживание электрощитовых и шкафов УЭРМ

# Инженерно-техническое обеспечение

## Освещение



- Выполнена замена ламп в светильниках: Е 27 — 28 шт. G 23 — 96 шт. ЛБ 18 — 12 шт.
- Установлены новые светильники по адресам: ул. Курыжова, д. 1 к.1, д. 7 — 6 шт.
- Обслуживание светильников по адресам: ул. Курыжова, д.1 к.2, д. 1 к.3 — 136 шт.

# Инженерно-техническое обеспечение

## Вентиляция



- Восстановление работоспособности системы приточной вентиляции (замена воздушного калорифера) в доме 5А по ул. Курыжова

# Инженерно-техническое обеспечение

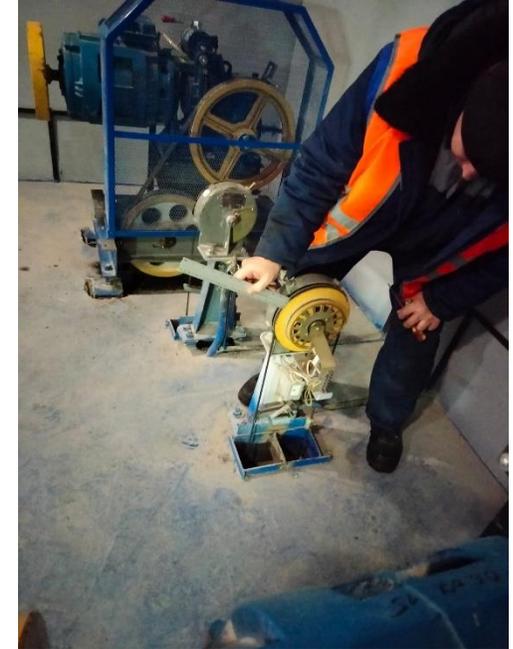
## Сантехническое оборудование и ИТП



- Обслуживание оборудования и запорно-регулирующих устройств индивидуальных тепловых пунктов в домах 3, 5 к.1 и 5 по ул. Курыжова

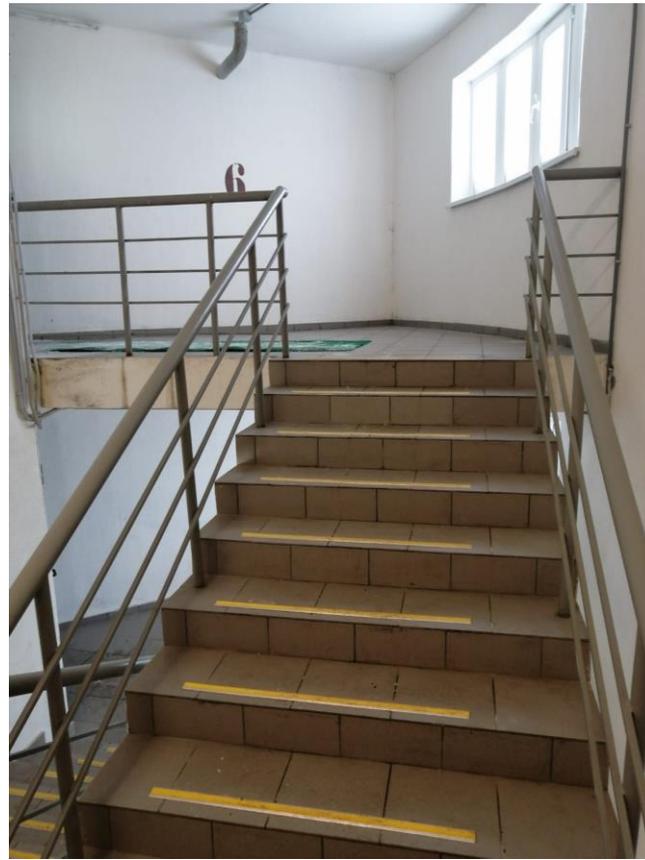
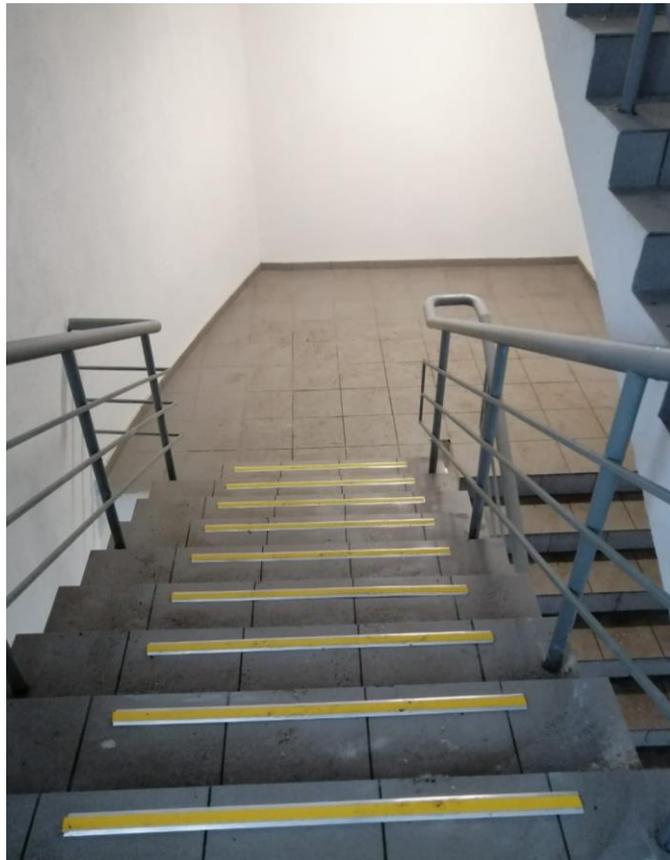
# Инженерно-техническое обеспечение

## Лифтовое оборудование



- Проведены работы по замене элементов лифтового оборудования (магнитный пускатель малой скорости главного привода, кнопка приказа) и ежегодное освидетельствование лифтов – 10 шт. по адресу: ул. Курыжова, д. 1

# Благоустройство



- Установка противоскользящих полос на ступени лестниц паркинга по адресу: ул. Курыжова, д. 5А

## Уборка мест общего пользования

- На протяжении месяца 6 раз в неделю работали 9 сотрудников клининга



- Провели дезинфекцию в ЖК

# Уборка снега



- На протяжении месяца ежедневно работали 9 дворников, 2 снегоуборочные машины и от 2 до 5 единиц спецтехники
- Всего вывезено 1246 м<sup>3</sup> снега

# Специалистами ООО «УК «Преимущество» в январе 2022 года:

 Принято **119** звонков через единый контактный номер

 Выполнено **240** заявок:

Вид	Количество
Лифтовое оборудование	51
Отопление, водоснабжение, канализация	76
Ремонт общего имущества	1
Слаботочные системы (домофония, диспетчеризация)	22
Электроснабжение и освещение	62
Прочие работы	28
Аварийные заявки	0



# НАШИ КОНТАКТЫ

Единый номер для обращений:



**+7 495 139-18-08**



[uk-preim.ru](http://uk-preim.ru)



[instagram.com/uk\\_preim](https://www.instagram.com/uk_preim)



[t.me/newdomodedovo\\_official](https://t.me/newdomodedovo_official)

